

ФОРМА

АНКЕТА

земельної ділянки, що пропонується під реалізацію інвестиційного проекту

Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки	<i>Greenfield (земельна ділянка без споруд)</i>
1.2	Назва ділянки	
1.3	Область	
1.4	Район	
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку	
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту)(км)	
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	
1.9	Загальна площа ділянки, га	
1.10	Форма ділянки	<i>(слід зазначити приблизну форму ділянки, наприклад: квадрат, прямокутник, трикутник, трапеція, інше)</i>
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот	
1.12	Сусідні ділянки <i>(опишіть)</i>	
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник <i>(опишіть)</i>	
1.14	Чи є підземні, перешкоди на ділянці	<i>(газопроводи, електричні кабелі, кабелі зв'язку тощо)</i>
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	<i>(канали, лінії електропередач, водойми, струмки, дороги, об'єкти під охороною тощо)</i>
1.16	Екологічні вимоги і обмеження	
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод <i>(опишіть приклади і ризику забруднень)</i>	
1.18	Затоплення ділянки під час повеней <i>(опишіть приклади і ризику затоплень)</i>	
1.19	Додаткова інформація	
Правовий статус		
2.1	Власник	
2.2	Форма власності	

2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника	
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	
2.5	Користувач	
2.6	Наявні правовстановлюючі документи користувача	
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	
2.9	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території)	(якщо існує – вкажіть їх назву; якщо ні – зазначте орієнтовний термін їх затвердження)
2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Продаж Довгострокова оренда Постійне користування Інше (вказіть)
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м кв.)	
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м кв.)	
2.15	Додаткова інформація	
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів(опишіть, яке покриття дороги, її ширина)	
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	
3.7	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	
3.7.1	Відстань до діючого газопроводу	
3.7.2	Діаметр газопроводу (мм)	
3.7.3	Тиск газу у газопроводі (кгс/см ²)	

3.7.4	Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м ³ /год)	
3.7.5	Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС) (км)	
3.7.6	Резерв потужності газорозподільної станції (м ³ /год)	
3.7.7	Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	<i>Вкажіть орієнтовну вартість для одного або двох варіантів підключення</i>
3.8	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	
3.8.2	Напруга лінії електропередач (кВ)	
3.8.3	Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП	
3.8.4	Відстань до діючої трансформаторної підстанції (км)	
3.8.5	Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	
3.8.6	Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	
3.8.7	Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	<i>Вкажіть орієнтовну вартість для одного або двох варіантів підключення</i>
3.9	Водопостачання	
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (<i>опишіть варіанти</i>)	
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	
3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м ³ /год)	
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	<i>Вкажіть орієнтовну вартість підведення води до ділянки від діючого водопроводу та вартість іншого варіанту водозабезпечення</i>
3.10	Водовідведення (каналізація)	
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (<i>опишіть варіанти</i>)	
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	

3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м ³ /год)	
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м ³ /год)	
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	<i>Вкажіть орієнтовну вартість підведення каналізаційної мережі до ділянки від діючої системи та вартість іншого варіанту водовідведення/каналізування</i>
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	
4.2	Адреса веб-сайту	
4.3	Тел./факс	
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	
4.5	Посада	
4.6	Мова спілкування	
4.7	Моб. тел.	
4.8	Е-маїл	
5	<i>Дата підготовки інформації (місяць, рік)</i>	

* Додатки:

знімки з висоти з нанесеною ділянкою, з зображенням автомобільних доріг і найближчого населеного пункту;
карта з нанесеними межами земельної ділянки та місцями проходження інженерних мереж;
кілька фото, які дають уявлення про вигляд ділянки.
